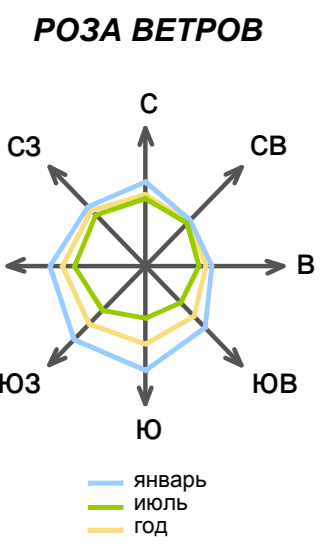


# Внесение изменений в ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ сельского поселения Дубовской сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

## Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов село Дубовое и деревня Софьино

Масштаб 1:3000



**Д. Софьино**

**с. Дубовое**

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 проект. / сущ. — Границы населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:**
- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- С1.1 Зона с/х использования в границах населенного пункта
  - С2 Производственная зона с/х предприятий
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНЫХ ИНФРАСТРУКТУР:**
- И1 Зона инженерной инфраструктуры
  - ИТ1 Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Р1 Зона озелененных территорий общего пользования
- В Водные объекты
- Т Территория запрещения нового жилищного строительства
- П памятник
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**  
 в ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:
- Основные улицы в жилой застройке
  - Дорога регионального назначения
  - Дорога местного значения

#### ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Охранная зона ЛЭП 10 кВ - 10м
- Охранная зона источников питьевого водоснабжения - 35м
- Ширина водоохранной зоны водных объектов - 50м
- Ширина прибрежной защитной полосы водных объектов-30-50м
- Санитарно-защитная зона с/х предприятия-50м

#### ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ЛЭП 10 кВ
- Трансформаторная подстанция
- Водопровод
- Водонапорная башня
- Водозабор
- Газопровод
- Газорегуляторный пункт (ГРП)

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки  
по постановлению администрации сельского поселения Дубовской сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области № 3 от 14.02.2020 г.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Дубовской сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации			
Разработал	Пашенцева		
Проверил	Тудасва		
Гл.архитектор	Козлова		
Нач.отдела	Уваркина		
Нормоконтр.	Тудасва		
ГИП	Уваркина		
Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов село Дубовое и деревня Софьино			ООО "Земпроект"
			Страница: 1 из 1